

Sommaire du dossier de Plan Local d'Urbanisme de la commune de Monistrol-sur-Loire – Dossier d'arrêt

PLU arrêté le 22 septembre 2022

Pièce n° 0 : Procédure

0.1 Délibération d'arrêt du PLU.

Pièce n° 1 : Rapport de présentation

- 1.1 Tome 1 : Diagnostic territorial
- 1.2 Tome 2 : Justifications des choix
- 1.3 Évaluation environnementale

Pièce n° 2 : Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

Pièce n° 3 : Règlement

- 3.1 Règlement écrit
- 3.2 Règlement graphique
 - 3.2.1 Secteur Nord-Est au 1/5000
 - 3.2.2 Secteur Nord-Ouest au 1/5000
 - 3.2.3 Secteur Sud-Est au 1/5000
 - 3.2.4 Secteur Sud-Ouest au 1/5000
 - 3.2.5 Zoom sur le centre au 1/2500
- 3.3 Liste des bâtiments susceptibles de faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L151-11 2° du Code de l'Urbanisme
- 3.4 Liste des emplacements réservés au titre des articles L151-41 1° à 3° du Code de l'Urbanisme

Pièce n° 4 : Annexes

- 4.1 Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
 - 4.1.1 Liste des Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
 - 4.1.2 Plan des Servitudes d'Utilité Publique (SUP)
 - 4.1.3 Plan de prévention du Risque Inondation (PPRI) de la Loire
- 4.2 Annexes sanitaires
 - 4.2.1 Notices du PLU
 - 4.2.2 Schéma Directeur et Diagnostic des réseaux d'alimentation en eau potable
 - 4.2.3 Diagnostic et Schéma Directeur d'Assainissement
- 4.3 Classement sonore des infrastructures de transports terrestres
- 4.4 Liste des parcelles soumises au régime forestier
- 4.5 Zones à risque d'exposition au plomb

Pièce n° 5 : Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)