

Liste des permis de construire, d'aménager et de démolir en cours d'instruction au 16/02/2024

Numéro	Demandeur	Adresse travaux	Parcelle(s)	Destination	Nature des travaux	Déposé le
PA 43 137 23Y0004	MARTIN Jean-Luc	1 Route d'Aurec	BD 0031, BD 0032, BD 0033, BD 0035, BD 0374, BD 0377		Lotissement, Réalisation d'un lotissement en 4 lots à bâtir pour la construction de 4 maisons d'habitation individuelle avec voirie interne.	20/12/2023
PA 43 137 24Y0001	COMMUNE DE MONISTROL sur LOIRE	rue Chaussade			Remplacement des réseaux humides et secs, élargissement des trottoirs, surfacage, création d'un espace vert	05/02/2024
PC 43 137 23Y0056	MANCIPATIO	10bis avenue du Général Leclerc	BD 0079, BD 0080	Habitation	Le projet consiste en la création d'une résidence sénior La Maison de Blandine. Elle est composée de deux bâtiments A et B reliés par une coursive close, s'organisant de part et d'autre d'un jardin commun paysagé. Ce sont des bâtiments en maçonnerie enduite avec une toiture 2 pans couverte de tuile ton rouge. Chacun des bâtiments est équipé d'un ascenseur et d'un escalier	31/08/2023
PC 43 137 23Y0061	SELMA Kemal et Esra	4 allée des Roges Gorges	CD 0862, CD 0863	Habitation	Construction d'une maison individuelle avec piscine, garage et pool house	29/09/2023
PC 43 137 23Y0062	GAEC GAEC DU BOIS PILE	Foletier	CK 0359	Exploitation agricole ou forestière	Le projet consiste à construire une extension dans la continuité d'un bâtiment de stockage de fourrage déjà existant. Cette extension sera ouverte sur la façade Est. Elle mesurera 30 mètres de long par 11.30 mètres de large.	05/10/2023
PC 43 137 23Y0063	TEYSSIER PIERRE	ROUTE DU CHAMBON	AB 0197		Construction maison individuelle, Menuiserie PVC ton gris anthracite + V.r PVC gris volets roulants gris anthracite, Baies coulissantes aluminium gris anthracite +V.r Aluminium gris anthracite, Enduit brossé ton suivant nuancier en Mairie, Tuile terre cuite Omega 13 Ste Foy ton rouge, Débords de toit PVC gris anthracite	06/10/2023
PC 43 137 23Y0002 M02	AVCI Ulfet	Lot 1 - Les Jardins de la Rivoire	AC 0440, AC 0570	Habitation	Modification des aménagements extérieurs, Rehaussement de la terrasse, de la piscine. Rehaussement du pool house	27/10/2023
PC 43 137 23Y0067	BONNET Romain	Lotissement la Roseraie	CK 0393, CK 0405		Construction d'une piscine de 6m x 3m et d'une dalle béton de 30m2	03/11/2023
PC 43 137 23Y0068	INGLESE FRANCOIS		BO 0391		Extension du bâtiment industriel en rdc en deux parties., Extension	06/11/2023
PC 43 137 23Y0069	FAYOLLE Emeline	Les Hivernoux Haut	ZE 0137, ZE 0138	Habitation	Rénovation de la remise et extension	07/11/2023
PC 43 137 23Y0070	BOUDINHON Eric	17 boulevard de la Nation	CE 1185		Création carport bois pour 2 voitures. Extension du toit déjà existant (charpente bois 2 pentes tuiles omega 10 rouge, idem garage)	14/11/2023
PC 43 137 23Y0073	Pépinières Fournel	Orcimont	AI 0467		Installation d'un tunnel agricole destiné à l'activité de pépinière déjà présente sur cette parcelle.; rempotage, préparation des cultures, rangement du matériel., Dimension du tunnel agricole 10.50mX15m - Hauteur 4m	06/12/2023
PC 43 137 23Y0074	SCI JOSEPH JOSEPH	Avenue Jules Romain	CE 1041, CE 1247		Il s'agit de la construction d'un bâtiment à usage de bureaux et de salles de formation, sur la commune de Monistrol-sur-Loire. Le terrain, d'une superficie de 1 482 m², possède une forme rectangulaire avec un décroché en son angle Sud-ouest. Il présente un volume architectural sobre et contemporain ; une arche se détache du volume principal afin d'abriter l'accès principal du bâtiment. Côté Nord se trouvent les stationnements.	11/12/2023
PC 43 137 22Y0053 M01	SCI 111 SCI 111		BP 0077, BP 0350, BP 0360		Création d'une cave en sous-sol	13/12/2023
PC 43 137 23Y0076	FAYARD Léonore-Lou	418 Allée des Alouettes	BZ 0211, BZ 0212	Habitation	L'opération consiste en la réhabilitation d'un ancien corps de ferme en habitation principale. Le projet comprend la transformation de l'ancienne grange et de sa dépendance, la démolition d'annexes, et la création d'un nouvel espace d'entrée et d'un garage double. Le projet correspond à la demande de Certificat d'Urbanisme effectuée en juillet 2023 (CU 43 137 23Y0127).	22/12/2023
PC 43 137 21Y0049 M01	BATIR ET LOGER	Quartier des Roches	BE 0208		Aménagement du RDC en locaux pour la croix rouge (augmentation de la SDP, modification des ouvertures du rdc, modification des places de stationnement). Locaux pour la croix rouge ;, - bureaux PEP 43, - bureaux SESSAD, - IME	04/01/2024
PC 43 137 24Y0001	VARENNE Joseph		AD 0189, AD 0190, AD 0191, AD 0192		Projet de construction d'une maison individuelle de nature traditionnelle, de plain-pied, de forme générale en "T" avec une toiture à 2 pans composée de 3 pignons., Le projet comprend un garage avec 2 places de stationnement.	08/01/2024
PC 43 137 24Y0002	SAMUEL Grégory	961 Route de Gournier Bas	CE 0386		Notre demande de permis de construire est destinée à la réalisation d'un garage non attenant à l'habitation pour le stationnement de 2 véhicules	31/01/2024
PC 43 137 24Y0003	KOCAOGLU ATILLA	713 avenue de la catalogne	BM 0775		Construction d'une maison d'habitation de 132m²	04/02/2024
PC 43 137 20Y0013 T01	Le Jardin d'Eden	Allée Antoine Senecterre	BH 0050, BH 0051		Construction d'un bâtiment en r+2, Suite au projet d'extension, proposé par la Mairie, raccordement des réseaux EP et EU sur l'Allée Vitalis ROYER, Raccordement AEP sur l'Allée Antoine Senecterre, Raccordement GAZ, ELEC et FT sur l'Allée Vitalis Royer	12/02/2024
PC 43 137 20Y0017 M01	LYONNET Cyril	orcimont	AI 0100		Projet de modification au niveau de la partie garage & étage par rapport au PC initial: , agrandissement comprenant une suite parentale & garage double au RDC, et à l'étage des combles en attente d'être aménagées (chambres). Une terrasse extérieure sera également réalisée., En terme d'architecture, l'ensemble reste de nature traditionnelle avec une toiture à 2 pans., Extension, Surélévation	12/02/2024
PC 43 137 24Y0004	6820 B BLV	31 avenue Général Leclerc	BD 0271		Le projet consiste en l'aménagement au rdc (r+1, logements existants non concernés) de 2 logements dans un ancien local unique., - Un escalier identique à l'existant sur rue, sera créé afin de desservir le logement 1 par la porte d'entrée (remplacée) existante sur rue., - Les menuiseries existantes seront remplacées par des menuiseries en pvc blanc, identiques à celle de l'étage afin de conserver la cohérence esthétique de l'immeuble., - Une isolation extérieure avec un enduit sera posée sur l'ensemble de l'immeuble., - Un garde-corps identique à ceux existants sur rue, sera créé sur l'escalier créé., Conformément au	14/02/2024

Liste des permis de construire, d'aménager et de démolir en cours d'instruction au 16/02/2024

				PLU.: - L'enduit sera de teinte beige rose pâle, PAREX 0.40., - Les garde-corps créés ou existants seront de teinte RAL 1019., - Le soubassement sera teinte WB 202	
PC 43 137 24Y0005	DELEAGE Michel		CL 0459	Construction d'une maison d'habitation individuelle	15/02/2024
PC 43 137 24Y0006	AUGIER Alain		BP 0190	Le projet consiste à construire des hébergements touristiques, sur une parcelle boisée située en zone Nt. Les sept hébergements répartis en trois types, seront construits dans une limite de 60m ² d'emprise au sol. Ces constructions seront se fondre dans le paysage forestier. Les façades seront en bois cordé et les toitures à faible pente seront végétalisées de mousses et fougères propres au site. Les menuiseries seront en bois local, recouvertes d'une peinture mat de couleur vert mousse (type RAL 6005) et rouge vin (type RAL 3005). Les autres éléments visibles en façades seront les pièces de bois et charpentes en bois local grisé par le temps. Ainsi le projet sera être discret grâce aux petits volumes implantés dans le bois, aux matières et couleurs similaires à ce bois.	15/02/2024