

Liste des permis de construire, de démolir et d'aménager délivrés entre le 12/02/2024 et le 12/04/2024

Numéro	Demandeur	Adresse travaux	Parcelle(s)	Destination	Nature des travaux	Délivré le	Décision
PA 43 137 23Y0003	ATRIUM DEVELOPPEMENT		-----, BM 0461, BM 0517, BM 0515, BM 0514, BM 0121, BM 0199		Lotissement, réalisation d'un lotissement de 12 lots individuels et de 4 macrolots divisibles l'un en 5 lots et un autre en 7 lots, soit, un nombre de lots maximum de 26 lots, lotissement de 12 lots individuels et 4 macrolots dont 2 divisibles en 5 et 7 lots et 2 autres collectifs de 10 et 21, logements, soit un nombre de logements totaux envisagés de 55	12/02/2024	Défavorable = Opposition ou Refus
PA 43 137 23Y0004	MARTIN Jean-Luc	1 Route d'Aurec	BD 0031, BD 0032, BD 0033, BD 0035, BD 0374, BD 0377		Lotissement, Réalisation d'un lotissement en 4 lots à bâtir pour la construction de 4 maisons d'habitation individuelle avec voirie interne.	18/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0076	FAYARD Léonore-Lou	418 Allée des Alouettes	BZ 0211, BZ 0212	Habitation	L'opération consiste en la réhabilitation d'un ancien corps de ferme en habitation principale. Le projet comprend la transformation de l'ancienne grange et de sa dépendance, la démolition d'annexes, et la création d'un nouvel espace d'entrée et d'un garage double. Le projet correspond à la demande de Certificat d'Urbanisme effectuée en juillet 2023 (CU 43 137 23Y0127).	22/02/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 22Y0053 M01	SCI 111 SCI 111		BP 0077, BP 0350, BP 0360		Création d'une cave en sous-sol	26/02/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 20Y0013 T01	Le Jardin d'Eden	Allée Antoine Senecterre	BH 0050, BH 0051		Construction d'un bâtiment en r+2, Suite au projet d'extension, proposé par la Mairie, raccordement des réseaux EP et EU sur l'Allée Vitalis ROYER, Raccordement AEP sur l'Allée Antoine Senecterre, Raccordement GAZ, ELEC et FT sur l'Allée Vitalis Royer	29/02/2024	Favorable = Non opposition ou Accord
PC 43 137 24Y0002	SAMUEL Grégory	961 Route de Gournier Bas	CE 0386		Notre demande de permis de construire est destinée à la réalisation d'un garage non attenant à l'habitation pour le stationnement de 2 véhicules	01/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 24Y0007	BARBIER BARBARA	4 Allée des Perdrix	CD 0661			04/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 24Y0009	SCI FRIVALINE		BN 0325, BN 0519		Construction de locaux artisanaux	12/03/2024	Défavorable = Opposition ou Refus
PC 43 137 23Y0073	Pépinières Fournel	Orcimont	AI 0467		Installation d'un tunnel agricole destiné à l'activité de pépinière déjà présente sur cette parcelle : repotage, préparation des cultures, rangement du matériel., Dimension du tunnel agricole 10.50mX15m - Hauteur 4m	12/03/2024	Favorable = Non opposition ou Accord
PC 43 137 23Y0002 M02	AVCI Ulfet	Lot 1 - Les Jardins de la Rivoire	AC 0440, AC 0570	Habitation	Modification des aménagements extérieurs, Rehaussement de la terrasse, de la piscine. Rehaussement du pool house	14/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0063	TEYSSIER PIERRE	ROUTE DU CHAMBON	AB 0197		Construction maison individuelle, Menuiserie PVC ton gris anthracite + V.r PVC gris volets roulants gris anthracite, Baies coulissantes aluminium gris anthracite +V.r Aluminium gris anthracite, Enduit brossé ton suivant nuancier en Mairie, Tuile terre cuite Omega 13 Ste Foy ton rouge, Débords de toit PVC gris anthracite	14/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0069	FAYOLLE Emeline	Les Hivernoux Haut	ZE 0137, ZE 0138	Habitation	Rénovation de la remise et extension	14/03/2024	Rejet tacite
PC 43 137 22Y0075 M02	AMPILHAC Ludovic	41 rue du Kersonnier	CD 0905		Modification de l'implantation de la maison sur la limite séparative	14/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0062	GAEC GAEC DU BOIS PILE	Foletier	CK 0359	Exploitation agricole ou forestière	Le projet consiste à construire une extension dans la continuité d'un bâtiment de stockage de fourrage déjà existant. Cette extension sera ouverte sur la façade Est. Elle mesurera 30 mètres de long par 11.30 mètres de large.	14/03/2024	Rejet tacite
PC 43 137 24Y0008	Commune de Monistrol sur Loire	Chemin du Bois des dames	AV 0195		Construction de 2 bassins d'eau potable et d'un local technique, Extension	18/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0056	MANCIPATIO	10bis avenue du Général Leclerc	BD 0079, BD 0080	Habitation	Le projet consiste en la création d'une résidence sénior La Maison de Blandine. Elle est composée de deux bâtiments A et B reliés par une coursive close, s'organisant de part et d'autre d'un jardin commun paysagé. Ce sont des bâtiments en maçonnerie enduite avec une toiture 2 pans couverte de tuile ton rouge. Chacun des bâtiments est équipé d'un ascenseur et d'un escalier	22/03/2024	Défavorable = Opposition ou Refus
PC 43 137 22Y0083 M01	SOUVIGNET Brigitte	45 allée des Écureuils	BV 0181, BV 0182, BV 0839, BV 0934, BV 0937, BV 0941, BV 0942, BV 0943, BV 0945		PERMIS DE CONSTRUIRE MODIFICATIF VALANT DIVISION, Modification implantation, Modification emprise au sol 145,55 surface plancher 107,79 surface de stationnement 19,48 , Modification place de stationnement extérieur, 1 place, Modifications ouvertures sur façades Est Ouest Nord, Modifications tuiles Oméga 10 rouge débords de 020 pente 30%, Modification teinte enduit de façade finition grattée fin ton blanc cassé 001 Weber Menuiseries Pvc et alu ton gris anthracite Ral 7016	25/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 21Y0027	DEVILLE Nicole	60 allée des Fougères	BL 0899p, BL 0905		Extension garage	28/03/2024	Retrait par le bénéficiaire après décision
PC 43 137 23Y0074	SCI JOSEPH JOSEPH	Avenue Jules Romain	CE 1041, CE 1247		Il s'agit de la construction d'un bâtiment à usage de bureaux et de salles de formation, sur la commune de Monistrol-sur-Loire. Le terrain, d'une superficie de 1 482 m <sup>2</sup> , possède une forme rectangulaire avec un décroché en son angle Sud-ouest. , , Le projet s'insère côté Sud du terrain. Il présente un volume architectural sobre et contemporain ; une arche se détache du volume principal afin d'abriter l'accès principal du bâtiment. Côté Nord se trouvent les stationnements., , Les matériaux et couleurs : structure maçonnée, habillée de panneaux type Trespa, de couleur gris « Natural Greige » et « Sand ». L'ensemble d'entrée vitré ainsi que les châssis vitrés	29/03/2024	Favorable avec prescriptions

Liste des permis de construire, de démolir et d'aménager délivrés entre le 12/02/2024 et le 12/04/2024

					sont en alu de couleur noir RAL 9004. La porte pleine côté parking est en alu de couleur noir RAL 9004. La porte côté Sud est vitrée, en alu de couleur noir RAL 9004.		
PC 43 137 24Y0011	SOM Albert	1 allée du Coin	AH 0000, AH 0541, AH 0536		Construction d'un abri à voiture. Il sera implanté sur le pignon Sud-Ouest, dans le prolongement de l'habitation existante jusqu'à la limite de propriété., Les murs seront réalisés en maçonnerie traditionnelle enduite par un enduit mono couche finition gratté fin, coloris G.00 (palette ParexLanko ou équivalent)., La toiture sera à 2 pans dont les pentes seront identiques à l'existant soit 40 % env et couvert en tuiles terre cuite de couleur rouge de type Oméga 10 de chez Imérys ou équivalent., La hauteur à l'égout de toiture sera de 2.18 m env sur TN. , Les EP seront raccordées sur le réseau EP existant sur la propriété.	29/03/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 23Y0068	INGLESE FRANCOIS		BO 0391		Extension du bâtiment industriel en rdc en deux parties., Extension	02/04/2024	Favorable avec prescriptions
PC 43 137 21Y0049 M01	BATIR ET LOGER	Quartier des Roches	BE 0208		Aménagement du RDC en locaux pour la croix rouge (augmentation de la SDP, modification des ouvertures du rdc, modification des places de stationnement). Locaux pour la croix rouge : - bureaux PEP 43, - bureaux SESSAD, - IME	11/04/2024	Favorable avec prescriptions